



Bezoekadres
Huis der Provincie
Markt 11
6811 CG Arnhem

Postadres
Postbus 9090
6800 GX Arnhem

Familie van Eijbergen
T.a.v. mevrouw E. Nooteboom
P/a Harderwijkerweg 9
6967 AA LAAG-SOEREN

telefoonnummer (026) 359 91 11
telefaxnummer (026) 359 94 80
e-mailadres post@gelderland.nl
internetsite www.gelderland.nl

datum 16 mei 2013 zaaknummer 2007-000441

onderwerp

Wet bodembescherming – instemming plan van aanpak 'nieuwe' verontreiniging

Gevalsnaam : Prof. Talmaweg 3
Plaats : Laag-Soeren
Gemeente : Rheden
Nummer van verontreiniging : GE027500295

Geachte mevrouw Nooteboom,

Op 24 april 2013 ontvingen wij van u - namens de opdrachtgever - een verzoek tot wijziging tenaamstelling van het saneringsplan voor een bodemverontreiniging met asbest (veroorzaakt na 1 juli 1993, derhalve aangeduid als een zogenaamde nieuwe verontreiniging), gelegen aan Prof. Talmaweg 3 in Laag-Soeren, gemeente Rheden.

Het gaat om het 'Saneringsplan Prof. Talmaweg 3 (Nimmer Dor) te Laag-Soeren gemeente Rheden' van Econsultancy bv van 26 oktober 2006 met rapportnummer 06062338. Per brief van 15 december 2006 (verzonden op 15 januari 2007 met zaaknummer 2006-020933) hebben wij ingestemd met de daarin voorgestelde aanpak, destijds ingediend door Phanos Vastgoed.

Phanos Vastgoed heeft de voorgestelde sanering niet uitgevoerd en is vanwege een faillissement ook niet langer betrokken bij verdere ontwikkeling van de locatie. De familie Van Eijbergen is nu, als huidige eigenaar van de locatie, voornemens de sanering uit te voeren conform het voornoemde saneringsplan uit 2006.

Conclusie

Wij concluderen dat de voorgestelde aanpak in het saneringsplan uit 2006 nog steeds in voldoende mate geschikt is voor de uitvoering van de benodigde sanering en stemmen in met de uitvoering daarvan door familie Van Eijbergen (onder het stellen van aanwijzingen).

Aanwijzingen (bij de uitvoering van het saneringsplan)

Bij de uitvoering van het saneringsplan geven wij de volgende aanwijzingen:

Melden startdatum sanering

Via het meldingsformulier start bodemsanering dient uiterlijk vijf werkdagen voor de feitelijke aanvang van de sanering de startdatum te worden gemeld aan de Omgevingsdienst Regio

inlichtingen bij dhr. G.R.G. van Thiel
e-mailadres post@gelderland.nl

telefoonnummer (026) 359 99 99

BNG 's-Gravenhage, rekeningnummer 28.50.10.824
Rabobank, rekeningnummer 14.39.37.529
ING, rekeningnummer 869762
btw-nummer NL001825100.B03

IBAN-nummer NL74BNGH0285010824
SWIFT/BIC: BNGHNL2G

Arnhem (ODRA). Dit moet gebeuren om controle mogelijk te maken. Het meldingsformulier is te vinden op de website www.gelderland.nl/bodem onder Melding - Sanering bij de producten en kan per e-mail te worden toegezonden aan bodemtoezicht@odra.nl.

Melden afwijkingen en resultaten eindbemonstering

Afwijkingen van het saneringsplan dienen tijdig te worden gemeld en na afronding van de sanering moet een evaluatieverslag binnen drie maanden worden ingediend. Dat laatste kan per e-mail via bodemtoezicht@odra.nl met het meldingsformulier evaluatie. Het formulier is te vinden op de website www.gelderland.nl/bodem onder Melding - Evaluatie en nazorg bij de producten.

Grondslag

Dit besluit is gebaseerd op de Wet bodembescherming (zie met name de artikelen 1, 13, 27, 30) inclusief de daarbij behorende regelgeving en de volgende beleidsdocumenten:

- Circulaire bodemsanering 2009 Staatscourant 3 april 2012;
- Provinciale milieuverordening Gelderland;
- de Gelderse "Beleidsnota Bodem 2012".

Informatie

Wanneer u vragen heeft, kunt u bellen of een e-mail sturen. Contactpersoon en e-mailadres vindt u in de voettekst van deze brief.

Wij verzoeken u bij alle correspondentie het zaaknummer en het nummer van verontreiniging te vermelden. Deze nummers vindt u boven aan deze brief.

Hoogachtend,
namens Gedeputeerde Staten van Gelderland,



ir. E.N. Boere
teammanager Bodem & Nazorg

Belanghebbenden kunnen binnen zes weken na dagtekening van het besluit hiertegen een bezwaarschrift indienen. Het bezwaarschrift dient te worden gericht aan Gedeputeerde Staten, secretariaat Commissie van Advies voor Bezwaarschriften en Klachten, Postbus 9090, 6800 GX Arnhem. Op envelop en brief duidelijk "bezwaarschrift" vermelden.


Degene die een bezwaarschrift heeft ingediend, kan bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage) een verzoek indienen om een voorlopige voorziening te treffen. Voor het behandelen van een verzoek om een voorlopige voorziening wordt griffierecht geheven. Over de hoogte en de wijze van betaling van het griffierecht kunt u informatie verkrijgen bij de Raad van State, telefoonnummer (070) 426 44 26.

Informatie over de bezwarenprocedure en de mogelijkheid van mediation is te vinden op de website van de provincie Gelderland (www.gelderland.nl/digitaaloket).

U kunt die informatie, vervat in de brochure "Niet eens met een besluit van de provincie Gelderland? Bezwaarschrift of mediation" ook opvragen bij het Provinciaaloket via telefoonnummer (026) 359 99 99.

kopie:

- Gemeente Rheden E.J.R. Kerkman Postbus 9110 6994 ZJ De Steeg
- Best Living NVM-Makelaars E. Nooteboom Wilhelminaweg 6951 BN Dieren
& financieel adviseurs 47
- Phanos Vastgoed R.M. van Postbus 453 3990 GG Houten
Dorresteijn
- VVHH/HH, de heer G.R.G. van Thiel
- ODRA (omgevingsdienst regio Arnhem): raymond.van.merwijk@odra.nl

gemeente Rheden 	
Ingekomen d.d.	
17 MEI 2013	
Nummer:	4745
Behandelaar:	Ruimte
Kopie aan:	Afg:

